

The background of the slide is a photograph of a modern hotel lobby. The space features dark wood paneling, stone walls, and a long reception desk. In the foreground, there are several dark, rectangular ottomans and a potted plant with white flowers. The lighting is warm and ambient, creating a sophisticated atmosphere.

Система управления гостиничными номерами HOTEL SOLUTION

Система управления гостиницей

Ваши цели

- Уменьшить затраты на эксплуатацию
- Максимальная экономия энергии, без снижения уровня комфорта в номере
- Связь со стандартной PMS (Fidelio, Hogatex, Protel, ...)
- Интеграция контроля доступа для увеличения безопасности гостя
- Помощь в оптимизации управления персоналом.



Полностью интегрированная система

- Оптимальная безопасность гостей и управление в номерах с момента отметки о регистрации и до выписки.
- Связь в режиме реального времени между рецепцией и гостевыми номерами, что позволяет осуществлять постоянный контроль
- Интеграция всех систем здания, таких как, освещение, жалюзи, безопасность, контроль доступа и т.д.
- Стандартная связь с PMS



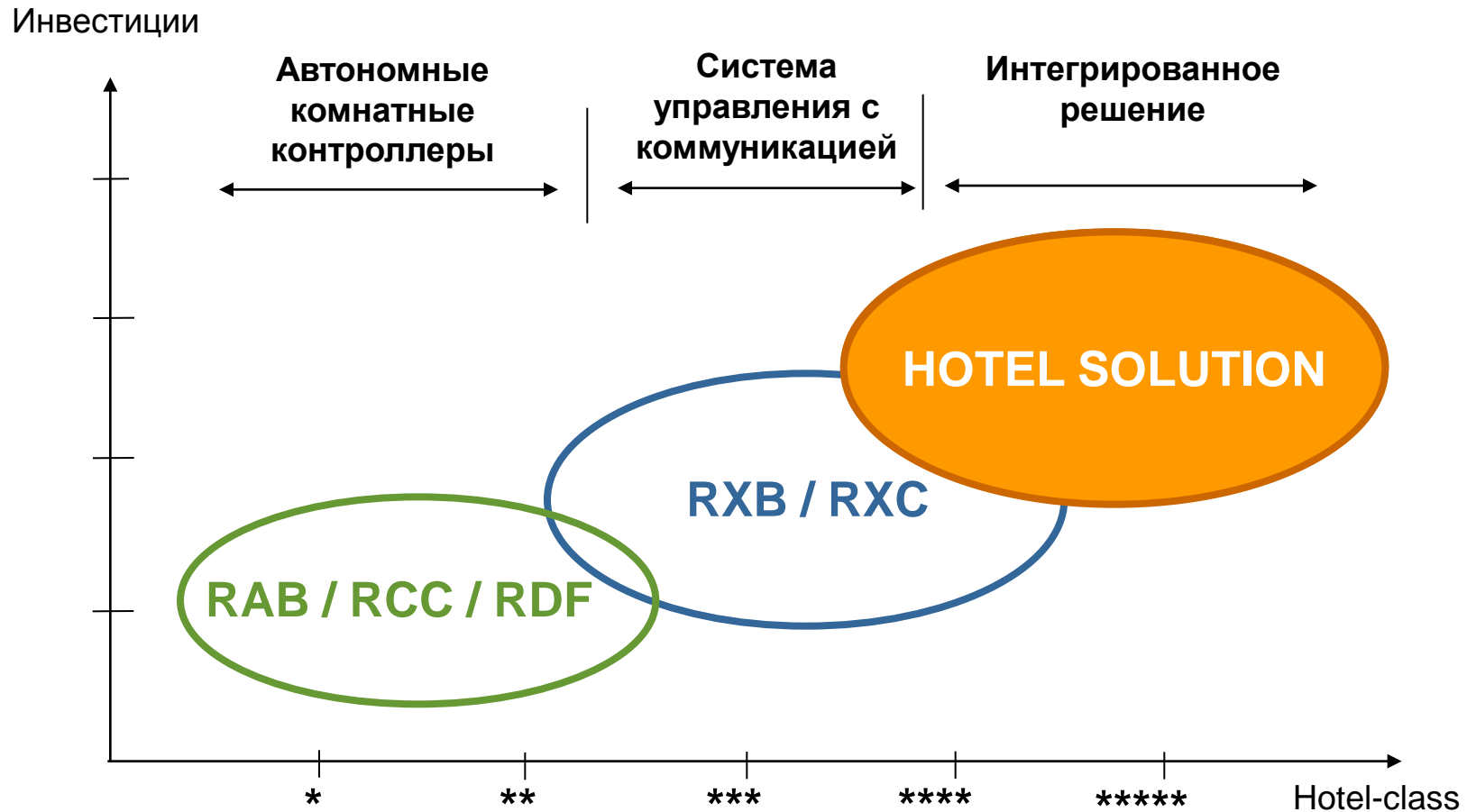
Siemens Building Technologies - Наши преимущества

SIEMENS

- Довольные гости
- Прекрасный микроклимат в номерах
- Ориентируемые на будущее технологии (BACnet, LON, EIB, IP, etc.)
- Легкий для восприятия интерфейс
- Совместимость с предшествующими системами
- Защита инвестиций
- Увеличение безопасности гостей
- Гарантированный комфорт гостей
- Снижение затрат на энергопотребление и управление
- Эффективное управление обслуживающим персоналом номеров



Управление гостиничными номерами





Система управления гостиничными номерами Hotel Solution

Правильный выбор

Система управления гостиничными номерами Hotel Solution

- Интеграция контроля доступа, контроля температуры, энергопотребления и специальных функций гостевых номеров (т.к. “Пожалуйста не беспокойте“ или “Сервисный вызов“).
- Станция управления Hotel Solution на рецепции имеет связь в режиме реального времени с гостевыми номерами
- Интеграция в главную систему управления через стандартный интерфейс.
- Контроль систем отопления и охлаждения
- Контроль микроклимата во всех общих зонах отеля, таких как вестибюль, рестораны, кухня, фитнес и т.д.
- Интеграция всех систем здания, таких как освещение, жалюзи, безопасность, распределение энергии и т.д.



Функциональность номеров

Контроль доступа

- Для увеличения степени безопасности гостей отеля

Контроль энергопотребления

- В зависимости от фактической занятости и от присутствия или отсутствия гостя отеля

Температурный комфорт

- Индивидуальные точные настройки для создания комфортных условий в номере



Другие функции номеров

Для удобства гостей

- Не беспокоить
- Уберите комнату
- Сервисный вызов
- Тревоги
- Освещение и т.д.

**Стандартный интерфейс от
Hotel Solution
для систем бронирования, используемых
на рецепции**



Hyatt, Zürich/CH

Мы заботимся о комфорте Ваших гостей – Больше гостей для Вашего отеля

SIEMENS

Никакого дискомфорта

- Оптимальный контроль микроклимата номера

Никаких трудностей

- Простое для понимания управление номером

Спокойствие

- Индивидуальные настройки для гостей и указатели уровней приватности гостя и сервисного обслуживания

Безопасность

- Высокая степень безопасности Ваших гостей с одной карточкой - ключа гостя





Hotel Solution в деталях

Линейка продукции Hotel Solution - Краткий обзор

	Пользователь Кодировщик	Контроль доступа Считыватель	Управление Энергопотреблением Держатель	Контроль за микроклиматом Управление	HVAC, свет, жалюзи, доступ		
	Шина номера RS-485				Интерфейс KNX		
Транспондер	 HTW3.1	 HTR3.1	 HTH3.1	 HSE1.1	 HSE1.2		
Чип	 HCW3.2	 HCR3.2	 HCH3.2	 HTC3.1	 HTC3.2	 HRC3.2	 HRC3.1
Управление	 HSW3.1 (HMRS) HSO3.1 (OPC+DB)			 QAX84.1	 3 rd Paty		

Линейка продукции Hotel Solution – Считыватель транспондерных карточек

SIEMENS



Пример устройства в Vticino Living обрамлении.

- Тип: HTR3.1/...
- 3-х модульная ширина, глубина 50 мм
- Транспондерный тип карточек
- Интерфейс RS-485, электропитание 12V DC от HRC
- Расстояние считывания карточки - 5 см., вне зависимости от позиции
- С кнопкой включения звонка
- Пиктограммы для индикации статуса

Линейка продукции Hotel Solution – Держатель транспондерных карточек

SIEMENS



Пример устройства в Vticino Living обрамлении.

- Тип: НТН3.1/...
- 3-х модульная ширина, глубина 50 мм
- Интерфейс RS-485, электропитание 12V DC от HRC
- Карман для вертикального положения карточки
- 4 больших светодиода (диам.7 мм) служат для определения местонахождения устройства при входе в номер
- Стандартный внутренний динамик для реализации функции «звонок»
- Позволяет идентифицировать гостя

Линейка продукции Hotel Solution – Считыватель чиповых карточек

SIEMENS



Пример устройства в Vimar обрамлении.

- Тип: HCR3.2/...
- 3-х модульная ширина, глубина 50 мм
- Чиповый тип карточек
- Интерфейс RS-485, электропитание 12V DC от HRC
- С кнопкой включения звонка
- Светодиодная индикации статуса

Линейка продукции Hotel Solution – Держатель чиповых карточек

SIEMENS



Пример устройства в Vimar обрамлении.

- Тип: HCH3.2/...
- 3-х модульная ширина, глубина 50 мм
- Интерфейс RS-485, электропитание 12V DC от HRC
- Подсвеченный разъем для карточек
- Мембранные переключатели статуса
- Стандартный внутренний динамик для реализации функции «звонок»
- Позволяет идентифицировать гостя

Линейка продукции Hotel Solution – Комнатный модуль



Пример устройства в Vimar обрамлении.

- Тип: HTC 3.1/A или HTC 3.1S/A
- Интерфейс RS-485, электропитание 12V DC от HRC
- Индикация измеренного значения температуры в номере
- Индикация и изменение уставки температуры в номере на +/- 2 / 4 градуса
- Индикация и изменение скорости работы вентилятора
- Автоматический режим
- Соединение с внешним температурным датчиком NTC 10kOhm (HTC3.1/A)
- Со встроенным температурным датчиком HTC3.1S/A

Линейка продукции Hotel Solution – Выключатели



Совместимость комнатных устройств для оборудования номеров с широким ассортиментом выключателей от ведущих европейских производителей предоставляет архитектору большую свободу для унифицированного проектирования гостиничных номеров.

Bticino, Gira, Merton, Vimar, Jung, BuschJaeger, Berker, Siemens, Feller, ...

HOTEL SOLUTION – Совместимая конструкция оформления

“Немецкий”- дизайн



Gira Event



Gira Esprit

Gira, Merton, Jung,
BuschJaeger, Berker,
Siemens, Feller, ...

Международный дизайн



BTICINO Light



BTICINO Living



VIMAR Idea Classica

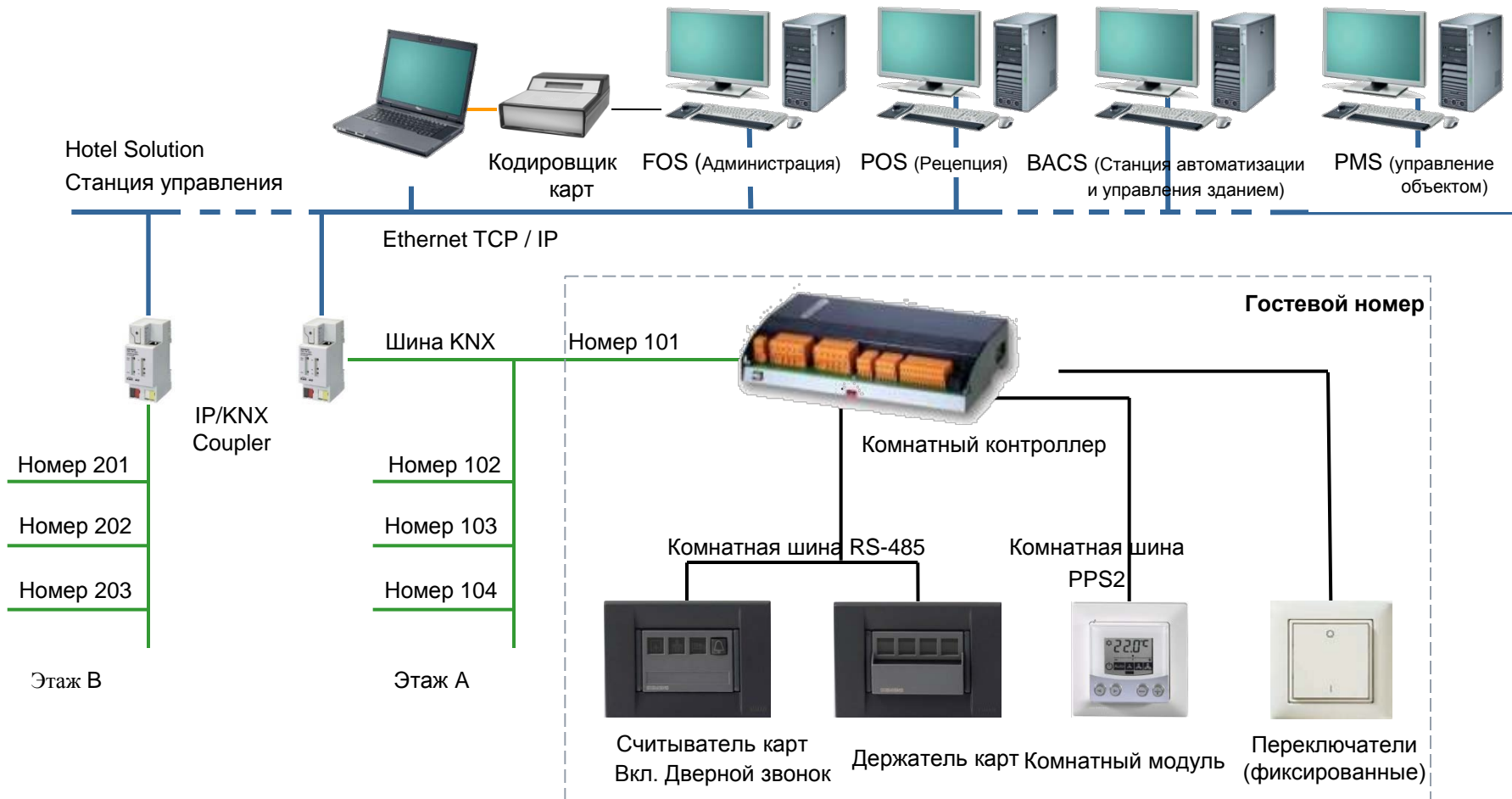


VIMAR Idea Rondo

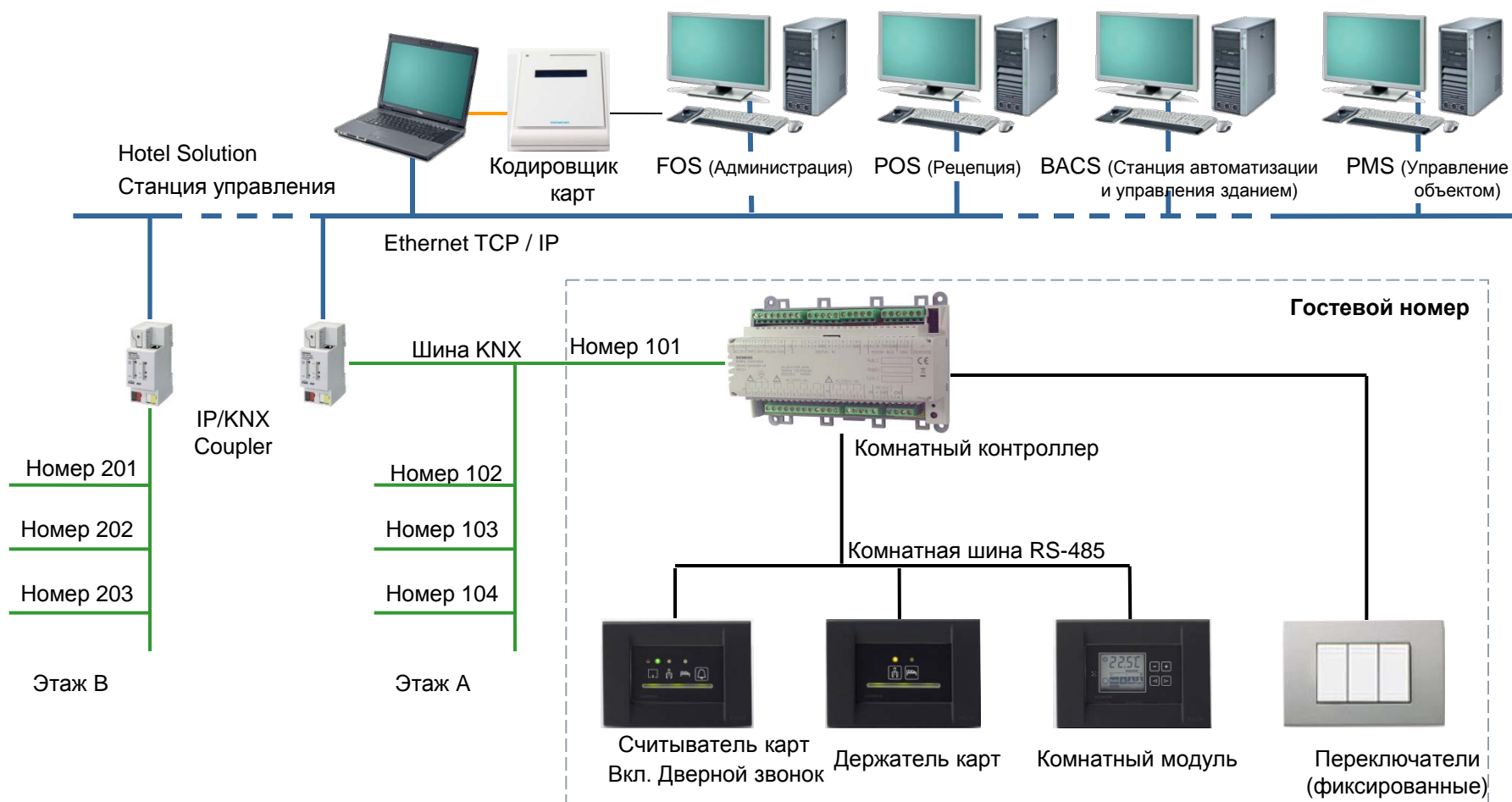


VIMAR Plana

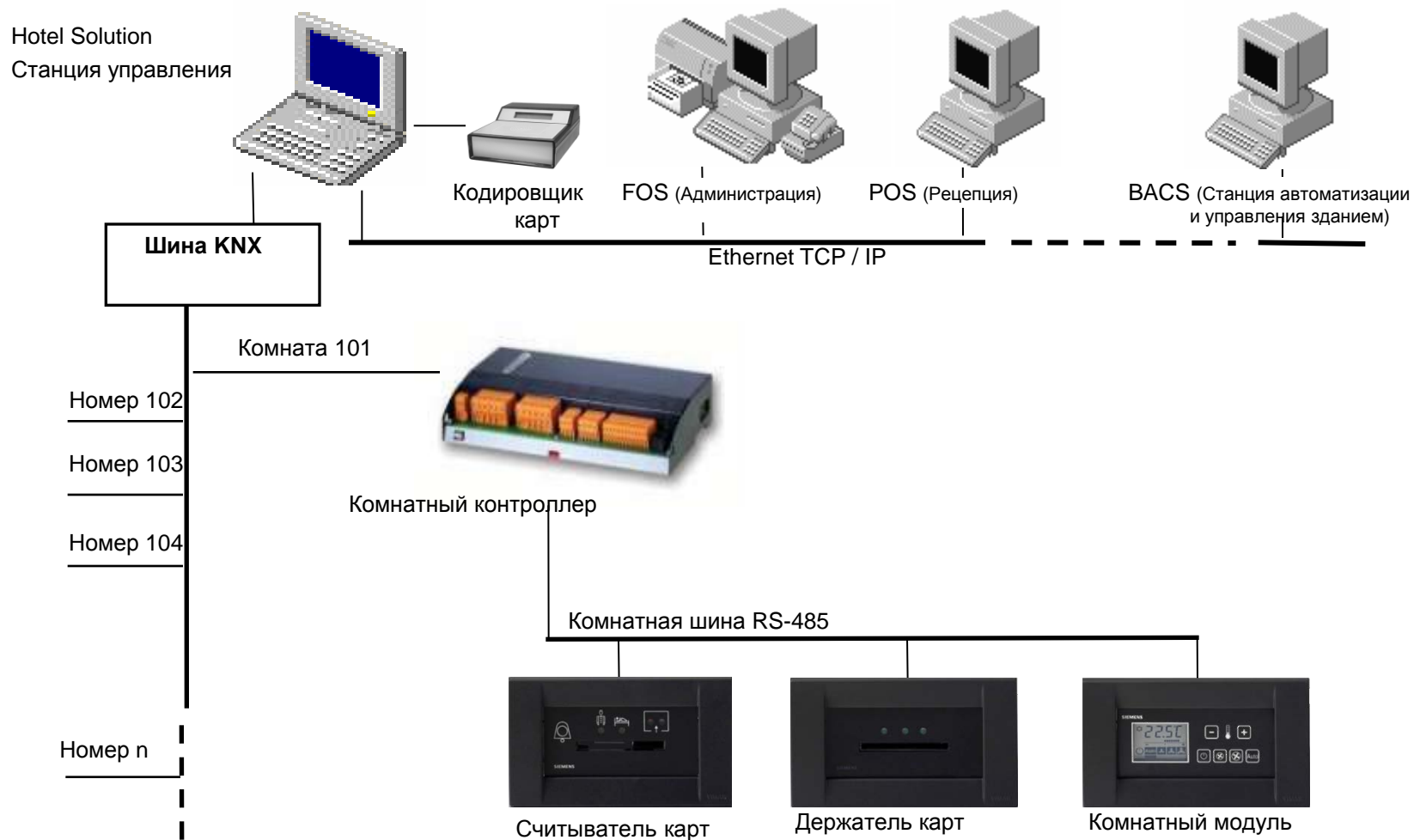
Hotel Solution – Топология системы (Стандартная схема 1)



Hotel Solution – Топология системы (Стандартная схема 2)



Топология системы в «старых» проектах Hotel Solution



Наши проверенные преимущества

Универсальность

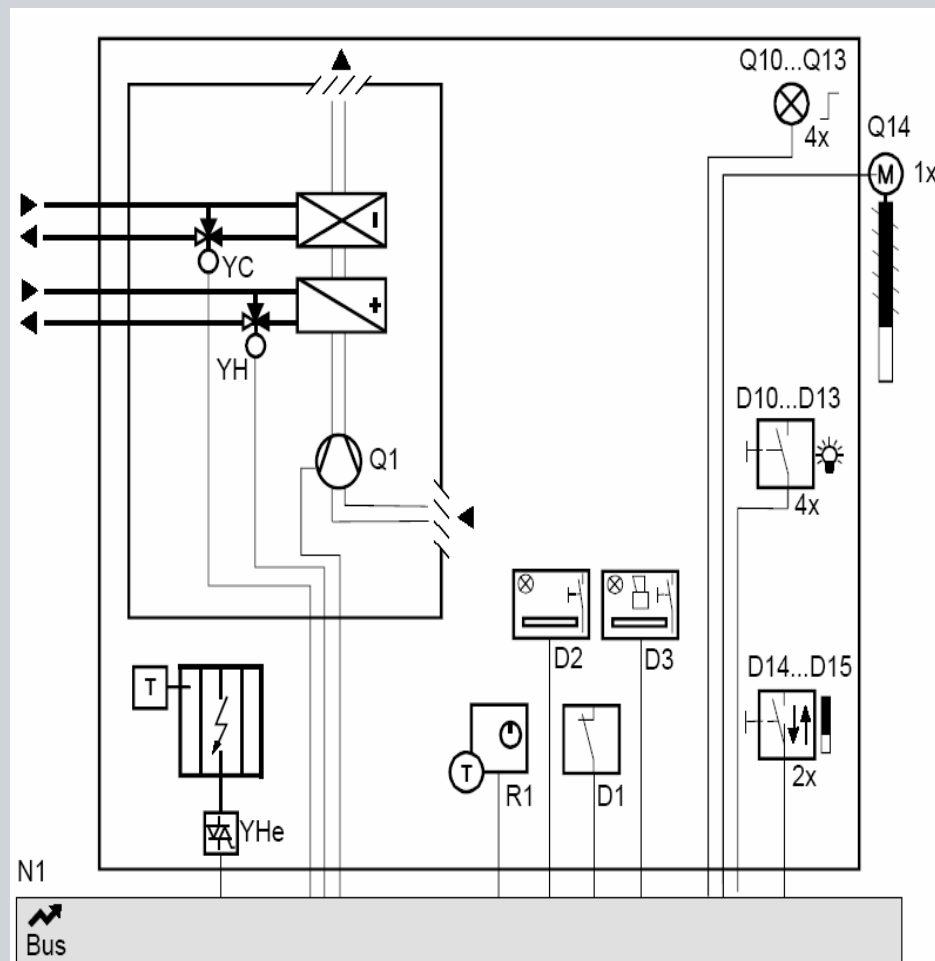
- Существующая линейка продукции позволяет создавать простую и недорогую конфигурацию (HRC3.2 с чиповым доступом) или с высокофункциональной и гибкой конфигурацией (HRC3.1 с QAX и транспондерным доступом)
- Система Hotel Solution может функционировать как независимая система, без BACS (e.g. Desigo), что необходимо в маленьких отелях
- Высокопроизводительные контроллеры предлагают оптимальный набор I/O для разных видов номеров отеля
- Легкий монтаж



Наши проверенные преимущества

Функциональность и гибкость

- При помощи сервисного программного обеспечения Вы сможете настроить приложение под Вашу конфигурацию номера
- Клиенту могут быть предложены специальные решения
- Приложения программируемы, без ущерба качеству, при помощи нашего внедренного процесса создания специальных приложений



Структура приложений

Стандартное приложение

- Реализует все стандартные функции номера
- Протестировано и отлажено в специальной лаборатории
- Всегда доступно

Расширенное приложение

- Реализованы функции, которые не являются стандартными, но время от времени используются
- Используется другие виды комнатных модулей и интеграция оборудования 3-их производителей
- Протестировано и отлажено в специальной лаборатории, всегда доступно и обновляется

Специальное приложение

- Реализация функций, которые требуются для особых проектов
- Затраты по созданию специального приложения несет на себе заказчик

Гибкость

Стандартизация

Интеграция – проще чем когда-либо

В мире Desigo

- Полноценный OPC сервер (для точек данных комнатных контроллеров) + DB интерфейс (для точек базы данных) для интеграции в Desigo Insight
- Полноценное использование всей функциональности Desigo Insight (напр. тревоги, тренды и т.п.)
- Hotel Solutions Genies для удобной работы и управления в Desigo Insight
- Отлаженная база данных и драйвера для стабильной работы системы

The screenshot displays the Siemens Hotel Solutions software interface, which is used for managing hotel operations. It is divided into several key sections:

- Room Status Overview (Top):** A table listing various rooms with columns for Room, Guestname, Group, Type, Status, Temperature, Setpoint, and Alarm. A red arrow points from this table to the detailed room booking form.
- Room Booking Form (Middle):** A detailed form for room 'SUITE -219'. It includes fields for 'Ort' (02), 'Zimmerart' (Gästezimmer (Standard)), 'Anz. Betten' (0), 'Ankunft' (13.02.2007 15:00), 'Abreise' (14.02.2007 12:00), and 'Sprache' (German). It also shows a list of guests: Herr Mustermann (Nr. 1, Badge 33752) and Frau Mustermann (Nr. 2, Badge 33752).
- Room Control Panel (Bottom):** A detailed control panel for 'Zimmer C219'. It shows 'Gast Information' (Herr Mustermann, 13.02.2007 15:00:00, Abreise: 14.02.2007 12:00:00) and 'Raumstatus' (belegt). It features controls for 'Wohnbereich' and 'Schlafbereich', including temperature setpoints (e.g., 24,3, 23,0, 23,0, 27,0) and status indicators (Heizventil: 0,0, Kühlventil: 100,0, Lüfterstufe).

Улучшенная работа системы

Поддержка IP инфраструктуры

- В основе может быть использован стандартный блок KNX/IP Router, таким образом стала возможной работа с большей производительностью на больших проектах
- Поддержка совместимости с предшествующими системами с постоянной поддержкой OSI700.1



IP Router N146/21

Гибкость в проектировании

Расширенная серия продукта

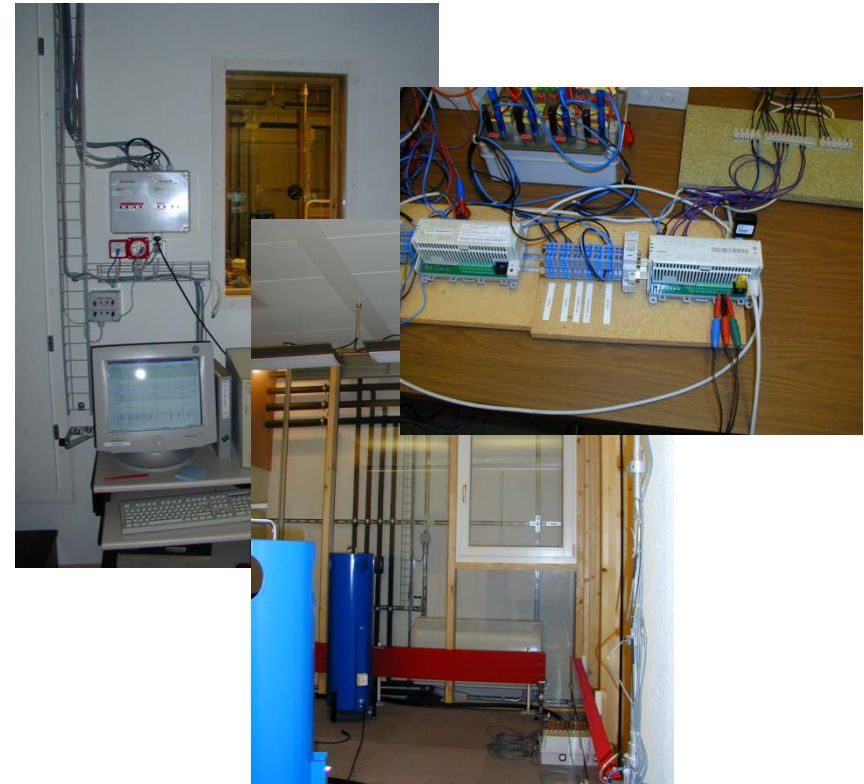
- Благодаря использованию для модуля QAX возможность монтажа заподлицо, стал доступен стандартный северно-европейский рынок с 2-х модульным обрамлением, что обуславливает гибкость в проектировании дизайна



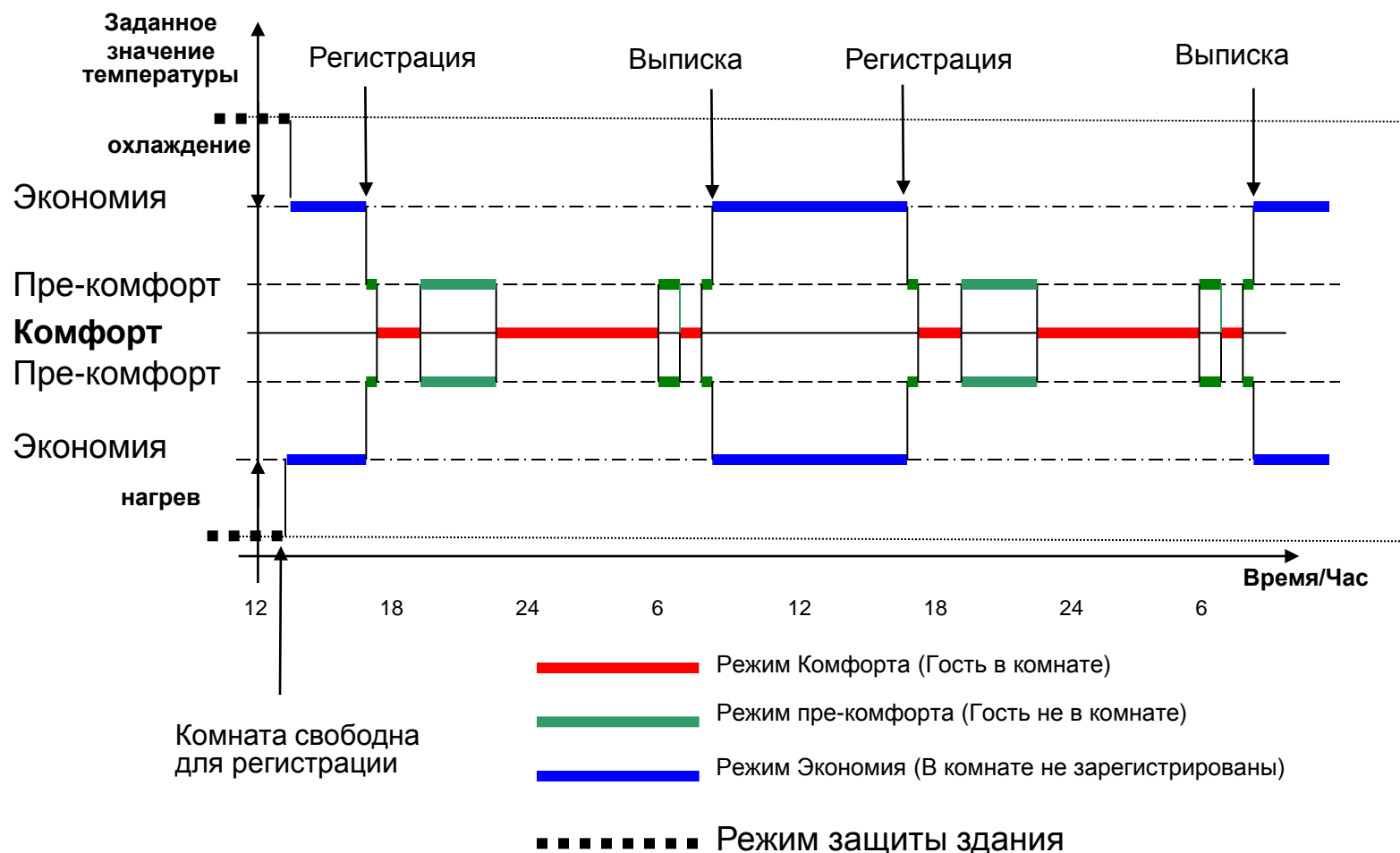
Модернизированная концепция приложения

Современное качество

- Полноценное тестирование всего спектра функций приложения в климатической лаборатории для гарантии качества приложений
- Переработанная документация подробно описывает возможные функции и конфигурации



Регулирование температуры - Философия

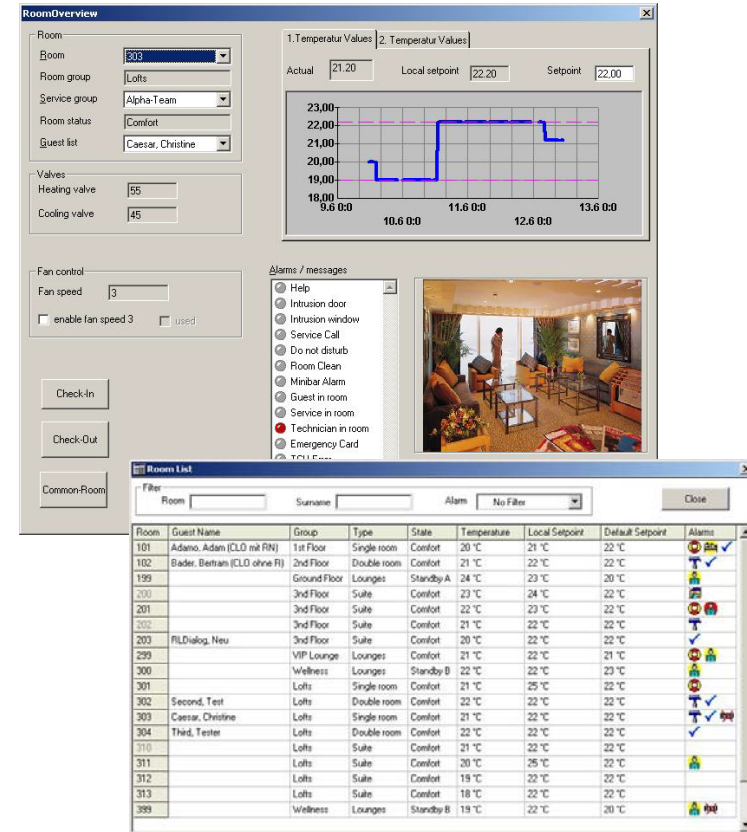


Пользовательский интерфейс - Полная информация на рабочем месте администратора

SIEMENS

Станция управления

- Управление всеми процессами, начиная от заселения гостя и заканчивая его выездом из гостиницы
- Управление доступом к данным через разные уровни пользователей
- Контроль доступа в номерах с записью в журнал
- Управление энергообеспечением
- Энергосбережение за счет объединения отдельных гостиничных номеров в группы в соответствии с их энергопотреблением
- Гибкая система управления номерами класса «Люкс» позволяет посезонное объединение или разделение номеров



Пользовательский интерфейс - Полная информация на рабочем месте администратора

SIEMENS

Обзор

- Четкая и полная картина о состоянии всех номеров, получаемая непосредственно на рецепции, высвобождает персонал и предоставляет гостям отеля более высокий уровень обслуживания
- Немедленная индикация сообщений и аварийных сигналов, посылаемых из номеров гостиницы

The screenshot displays the SIEMENS Hotel Solution software interface. The top menu bar includes File, Rooms, Guests, Service, Accesses, Energy-Management, System, and Help. Below the menu is a toolbar with icons for Log off, Check In, Check Out, Access, Room Param., and Users. A search filter for 'Room / Surname' and an 'Alarm' dropdown menu are also present.

Room	Guestname	Group	Type	State	Temperature	Setpoint	Alarms
101	Hansen, Hans	1st Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	✓
102	Schulz, Willi	1st Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	✗ ✓
199		Wellness	Lounges	Standby A	0 °C	22 °C	
201	Mohamed, Ali (Scheich)	2nd Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	✓
202		2nd Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	
203		2nd Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	
204		2nd Floor	Single room	Comfort	0 °C	22 °C	
301		3rd Floor	Double room	Comfort	0 °C	22 °C	
302		3rd Floor	Double room	Comfort	0 °C	22 °C	
303		3rd Floor	Double room	Comfort	0 °C	22 °C	
304		3rd Floor	Double room	Comfort	0 °C	22 °C	

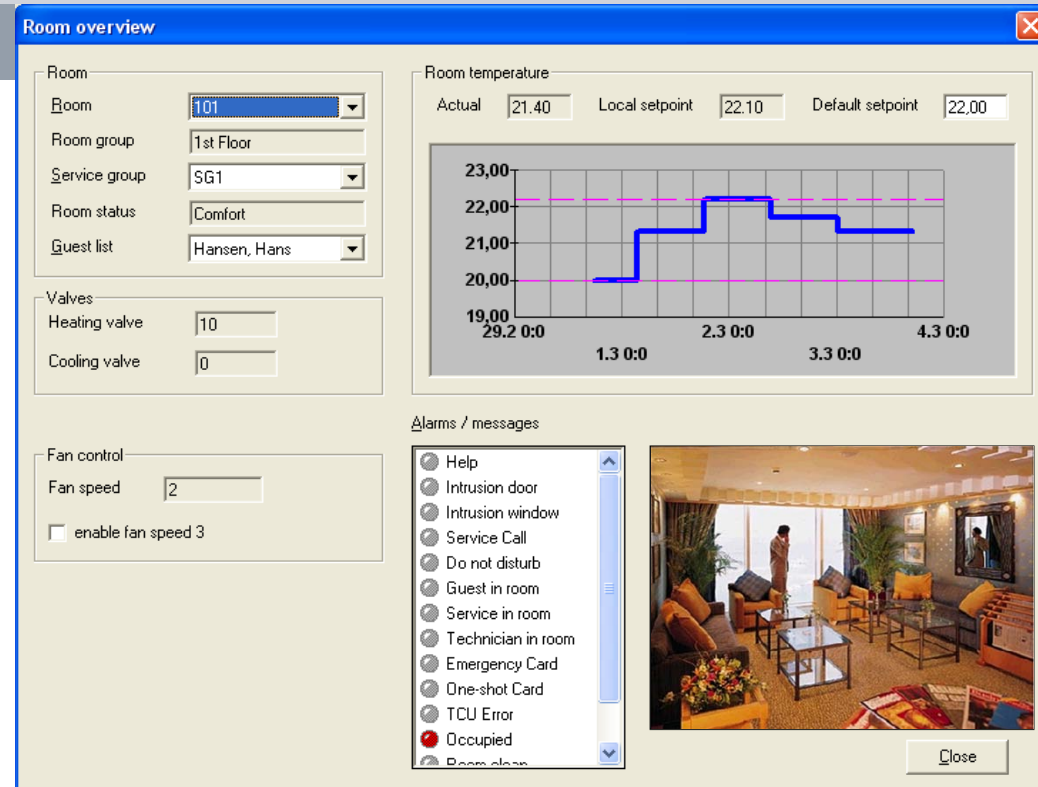
Room	Information	Time come	Time acknowledged	Alarm	User acknowledged	Time gone	Time reseted	User reseted
101	Gast: H. Hansen	15 Jan 04 02:01:53	15 Jan 04 02:02:47	Occupied	q			
102	Gast: W. Schulz	15 Jan 04 02:02:08		Occupied				
201	Gast: A. Mohamed	15 Jan 04 02:02:28		Occupied				

Пользовательский интерфейс - Полная информация на рабочем месте администратора

SIEMENS

Состояние номера

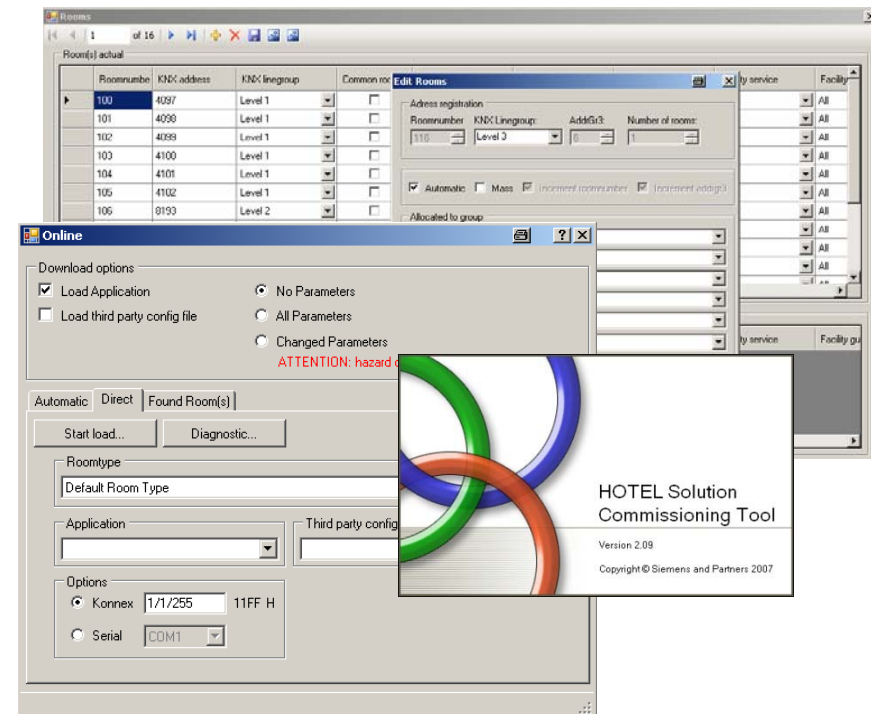
- Кликнув мышью на гостиничный номер или фамилию гостя, Вы открываете обзор соответствующего номера гостиницы
- Регистрация температуры в течение нескольких дней обеспечивает мгновенное получение информации и способствует разрешению возникших проблем
- Заданное значение температуры в номере может быть установлено непосредственно через обзор номера
- Отображение статуса номера, обслуживающий персонал, закрепленный за номером и активные сообщения о состоянии в номере



Простота в процессе инженерии

Ввод в эксплуатацию

- Полностью модернизированный HSC Tool с более дружелюбным пользовательским интерфейсом
- Создание номеров
- Конфигурация приложения и базы данных
- Загрузка приложения в контроллер
- Загрузка параметров
- Проведение диагностики контроллера и функции сканирования сети
- Архивирование в формате ZIP, что необходимо для возможности восстановления проектов клиента



Thank you for your attention.

