**Рекомендации**

участников Республиканской научно-технической конференции

«Деревянное домостроение: состояние и перспективы»

Минск, 20 ноября, 2013

В научно-технической конференции приняли участие свыше 100 человек,среди которыхпредставители из Беларуси, России, Италии.

В настоящее время в Беларуси развиваются следующие технологии деревянного домостроения: дома из массивной древесины —оцилиндрованного или строганного бревна; дома из клееного, массивного обычного или профилированного бруса; дома, возводимые по каркасной системе, а также по каркасно-панельной технологии, когда все элементы для наружных и внутренних стен, перекрытий и крыш полностью изготавливаются на заводе, а в единое целое собираются на стройплощадке.

В ходе дискуссии участники пришли к выводу, что внедрение в практику жилищного строительства индустриального деревянного домостроения имеет серьезные перспективы роста, гарантирует рациональное и экологически ответственное использование местных возобновляемых ресурсов в строительстве и эксплуатации объектов недвижимости. В стране появились заводы, оснащенные современным автоматизированным оборудованием и компьютерными программными комплексами по проектированию и изготовлению домов «под ключ». Легкость переналадки производства, всесезонность и экономичность строительства позволяют реализовывать индивидуальные проекты с заводским качеством и промышленной скоростью.

Но в полном объеме мощности этих заводов сегодня не востребованы.

Заслушав докладчиков и обменявшись мнениями, участники конференции рекомендуют:

1.Принять активные меры по разработке и созданию:

– нормативно-технической базы в области деревянного домостроения;

– типовых проектов жилых домов на основе деревянных конструкций для широкого тиражирования и внедрения в практику строительства;

– эффективных стимулов для развития данного сегмента жилищного строительства;

– системы отведения земельных участков и минимально необходимой инфраструктуры;

– работающей системы кредитования строительства деревянных домов;

– комплексного подхода к проектированию, производству и строительству каркасно-панельных домов, гарантирующих высокие потребительские качества и быстровозводимость (4-7 дней) и пригодных для обеспечения жильем групп населения, пользующихся государственной поддержкой;

– постоянно действующего демонстрационного поселка отечественных деревянных домов различных архитектурных стилей и строительных решений для популяризации их экономических и экологических преимуществ, распространения передового опыта;

– Ассоциации или объединения заводов-изготовителей, проектных и строительных предприятий, работающих в сфере деревянного домостроения, для концентрации усилий по решению вопросов научно-технического развития отрасли, разработке нормативно-технических документов, обоснований по внедрению новых технологий и изделий, защите прав и интересов как участников данного сектора жилищного строительства, так и потребителей.

2. Развитие деревянного домостроения невозможно без восстановления в полном объеме преподавания дисциплин по деревянным конструкциям в профильных учреждениях высшего, среднего специального и профессионально-технического образования. В республике остро стоит проблема нехватки профессиональных инженеров-строителей, проектировщиков, технологов, а также рабочих специальностей.

В то же время в 2013 г. впервые за всю историю подготовки специалистов ПГС в СССР и РБ из типового учебного плана БНТУ исключен курсовой проект по дисциплине «Конструкции из дерева и пластмасс»!

С целью популяризации жилищного строительства с использованием древесины — местного возобновляемого строительного материала, распространения передового опыта провести очередную научно-техническую конференцию «Деревянное домостроение: состояние и перспективы» в ноябре 2014 г.

*Рекомендации приняты участниками конференции 20 ноября 2013 г.*